

# O B E C R U D N I A N S K A L E H O T A

---

Nováky dňa: 8. 11. 2023  
číslo spisu: 324/2023/243/SOÚ  
Vybavuje: Ing. Mokrišová

Verejná vyhláška :

Vyvesená dňa :

Zvesená dňa :

## D O D A T O Č N É P O V O L E N I E S T A V B Y

Žiadateľ : **Peter B E L A N E C,**  
Adresa : **972 26 Rudnianska Lehota č. 165**

požiadal dňa 19. 6. 2023 na Obci Rudnianska Lehota o vydanie dodatočného povolenia na stavbu : " **Rodinný dom, žumpa, vsak** " na pozemkoch parc. č. **1709/5, 1709/4 (podľa GP č. 249/2022 novovytvorená parc. č. 1709/6)** kat. úz. Rudnianska Lehota. Žiadosť bola doplnená dňa 8. 11. 2023.

**Ďalší účastníci konania sú :**

1. Obec Rudnianska Lehota, v zastúpení starostom obce, 972 26 Rudnianska Lehota
2. Mgr. Ján Belanec, 972 26 Rudnianska Lehota č. 165
3. Ing. arch. Michal Pršo, 972 26 Rudnianska Lehota č. 176
4. Ing. Juraj Išky, 972 45 Bystričany 398/35
5. Soňa Chorvátová, 972 15 Klačno č. 17
6. Ing. Ján Lőčei, 972 15 Klačno č. 103
7. Ján Belanec a manž. Daniela, 972 26 Rudnianska Lehota č. 165
8. Terézia Pršová, 972 26 Rudnianska Lehota č. 4
9. Amália Jurenková, 972 25 Diviaky nad Nitricou č.257
10. Ján Pánis, 972 26 Rudnianska Lehota č. 248
11. Viera Oboňová, 972 11 Lazany č. 430
12. Marta Vargová, 972 26 Rudnianska Lehota č. 51
13. Bc. Mariana Komorová, 916 11 Bzince pod Javorinou č. 20 - **zomrela**
14. Anna Pánisová, 972 26 Rudnianska Lehota č. 6
15. Milan Javorček, 972 26 Rudnianska Lehota č. 231
16. Ostatní účastníci stavebného konania o dodatočnom povolení stavby verejnou vyhláškou vyvesenou na viditeľnom mieste cestou Obce Rudnianska Lehota, spôsobom v mieste obvyklým po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Obec Rudnianska Lehota, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov preskúmal žiadosť o dodatočné povolenie stavby v zmysle § 88a, a primerane podľa § 62, § 63 stavebného zákona a § 8 vyhl. č. 453/2000 Z. z. a zistil, že dodatočné povolenie stavby nie je v rozpore so záujmami chránenými stavebným zákonom a osobitnými predpismi a takto rozhodol :

Stavba: " **Rodinný dom, žumpa, vsak** "

pozostávajúca z objektov : Rodinný dom má 1 nadzemné podlažie bez suterénu. Zastrešenie je symetrické sedlovou strechou so sklonom 25°. Presah strechy taktiež zabezpečuje tienenie veľkých presklených plôch na južnej fasáde, kde sa nachádza denná časť domu. Z tejto časti je prístupná terasa na teréne, ktorá je osadená vzhľadom na sklon terénu nižšie a je prístupná terénnym schodiskom s tromi stupňami. Ďalej sú riešené žumpa, vsak a domové rozvody vody, el. energie a plynu

**v kat. území Rudnianska Lehota  
na pozemkoch parc. č. 1709/5, 1709/4 (podľa GP č. 249/2022 novovytvorená  
parc. č. 1709/6)**

sa podľa § 88a ods. 4 v spojení s § 88 ods.1 písm. b) a primerane podľa § 66 stavebného zákona a podľa § 10 vyhl. č. 453/2000 Z.z.

## **P O V O L U J E .**

**Dodatočne sa povoľujú už vykonané stavebné práce.**

**Pre dokončenie stavby sa určujú tieto podmienky:**

1. Stavba je umiestnená na pozemkoch parc. č. **1709/5, 1709/4 (podľa GP č. 249/2022 novovytvorená parc. č. 1709/6)**, podľa vyznačenia v situácii stavby, vyhotovenej na podklade geometrického plánu o zameraní stavby, ktorá je prílohou tohto rozhodnutia pre stavebníka, vlastníka stavby, ak nie je stavebníkom a stavebný úrad.

### **Polohové umiestnenie stavby rodinného domu :**

**2,500 m a 2,000 m od hranice pozemku parc. č. 1713/2 k. ú. Rudnianska Lehota**  
**12,000 m od hranice pozemku parc. č. 1712/2 k. ú. Rudnianska Lehota**  
**6,300 m od hranice pozemku parc. č. 1708/2 k. ú. Rudnianska Lehota**

### **Výškové umiestnenie stavby rodinného domu :**

- podľa výkresu č. 06, Rezy AA,DD  $\pm$  0,000 m je totožná s úrovňou podlahy 1. NP., max. výška stavby rod. domu bude + 5,405 m.

**Stavba bude napojená na inž. siete nasledovne :**

a) el. prípojka NN nie je predmetom tohto povolenia, bola zrealizovaná ako drobná stavba na základe Oznámenia Obce Rudnianska Lehota k ohláseniu drobnej stavby pod č.402/2023 zo dňa 25. 8. 2023. Domový rozvod el. energie bude vedený cez pozemky parc. č. 94/1, 1712/2, 1709/4, 1709/5 k. ú. Rudnianska Lehota. Stavebník dodrží podmienky uvedené vo vyjadrení SSD, a. s. Žilina, zn. 202201-NP-0749-1 zo dňa 17. 2. 2022 k technickým podmienkam pripojenia

Na základe Vašej žiadosti Stredoslovenská distribučná, a.s. (ďalej len „SSD“) stanovuje nasledovné technické podmienky pripojenia do distribučnej sústavy v majetku SSD:

**1. Maximálna rezervovaná kapacita (MRK):**

Hlavný istič pred elektromerom s charakteristikou B:

- MRK požadovaná: 3x 25 A
- MRK odsúhlasená: 3x 25 A

**2. Existencia elektroenergetických zariadení v majetku SSD:**

V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD. Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia. Presnú trasu podzemných káblových vedení je potrebné vytýčiť v zmysle bodu 5.2. tohto vyjadrenia.

Legenda pre označovanie vedení, ktoré sa môžu nachádzať na situačnom výkrese:

červená prerušovaná čiara - VN vedenia 22kV vzdušné, zelená prerušovaná čiara - NN vedenia vzdušné.

**3. Špecifikácia pripojenia:**

3.1 Bod pripojenia k distribučnej sústave SSD:

• Poistková skrinka SPP 2 v majetku SSD na podpernom bode - existujúci - pripojený združený rozvádzač merania RE pre viac odberných miest elektriky. Uvedený bod pripojenia je vyznačený v priloženom situačnom výkrese, ktorý Vám zasielame ako prílohu tohto vyjadrenia.

3.2 Spôsob pripojenia:

• Pripojenie, už zrealizované - pripojený združený rozvádzač merania pre viac odberných miest.

3.3 Špecifikácia elektrického prívodu:

Elektrický prívod z bodu pripojenia do elektromerového rozvádzača bude vyhotovený káblom zodpovedajúcim maximálnemu prúdovému zataženiu a úbytku napätia v zmysle platných STN EN, pričom minimálny požadovaný prierez el. prívodu bude AYKY-J4Bx25mm<sup>2</sup> a maximálny prierez z dôvodu pripojiteľnosti elektrického prívodu k určenému bodu pripojenia bude AYKY- J4Bx35mm<sup>2</sup> . Elektrický prívod bude ukončený na hlavnom ističi pred meraním (plombovateľná časť).

3.4 Meranie:

Meranie elektriny bude umiestnené v elektromerovom rozvádzači (ďalej RE) umiestnenom na verejne prístupnom mieste - existujúci združený rozvádzač merania pre viac odberných miest elektriky.

Upozorňujeme, že vzdialenosť rozvádzača RE od bodu pripojenia môže byť max. 30 m. Rozvádzač RE môže byť umiestnený v minimálnej vzdialenosti 2 m od podperného bodu alebo min. 1 m od poistkovej istiacej skrine. Ďalšie informácie sú uvedené v bode 5.7 tohto vyjadrenia.

3.5 Druh odsúhlaseného elektrického vykurovania:

Bez ei. kúrenia

3.6 Vyjadrenie pre účel v územného rozhodnutia a stavebného povolenia:

Toto vyjadrenie slúži pre účely územného rozhodnutia ako aj stavebného povolenia pri splnení "Všeobecných podmienok k vyhotoveniu stavby a k pripojeniu odberných miest do distribučnej sústavy SSD", ktoré sú zverejnené na stránkach [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk) v sekcii „Dokumenty“. SSD nezodpovedá, ani sa nijakým spôsobom nevyjadruje k projektovej dokumentácii elektrického prívodu a ani k vybudovaniu a údržbe NN elektrického prívodu.

**4. Postup pre realizáciu pripojenia:**

4.1. V termíne do 75 kalendárnych dní od zaslania tohto vyjadrenia podpíšte dve kópie Zmluvy o pripojení, ktorú sme Vám zaslali spolu s týmto vyjadrením a zašlite na adresu SSD:

**Stredoslovenská distribučná, a.s.**

**Pri Rajčianke 2927/8 010 47 Žilina**

4.2. Najneskôr do dátumu uvedeného v Zmluve o pripojení uhradte pripojovací poplatok ak bol tento v Zmluve o pripojení vyčíslený. Výška pripojovacieho poplatku, dátum splatnosti ako aj číslo bankového účtu SSD je uvedený v článku „II. Faktúra - Zálohový list“ Zmluvy o pripojení. Úhradu je možné zrealizovať bankovým prevodom alebo prostredníctvom poštovej poukážky. Podpisom Zmluvy o pripojení a zaplatením pripojovacieho poplatku sa technické podmienky pripojenia pre Vás aj pre SSD stávajú záväzné.

4.3. Ak ste boli v bode 3.6. tohto vyjadrenia požiadaný predložiť projektovú dokumentáciu (ďalej len „PD“) pre účely územného rozhodnutia, alebo stavebného povolenia môžete v prípade elektronického podania žiadosti nahráť PD v elektronickej forme v detaile žiadosti po prihlásení sa na našej internetovej stránke [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk) v sekcii „Online žiadosti / Overenie stavu žiadosti“. Alebo môžete požiadať o vydanie stanoviska k PD samostatnou žiadosťou, ktorú nájdete taktiež na [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk). Upozorňujeme, že pred vybudovaním elektrického prívodu ste povinný zabezpečiť súhlasy majiteľov dotknutých nehnuteľností, na ktorých je tento elektrický prívod umiestnený.

4.4. Najneskôr do 24 mesiacov od podpisu Zmluvy o pripojení pripravte odberné miesto v zmysle tohto vyjadrenia a platných noriem, pričom prípravu odberného miesta by ste mali zrealizovať prostredníctvom odborne spôsobilej osoby, t.j. prostredníctvom elektrikára s príslušnou odbornou spôsobilosťou a oprávnením na takýto výkon prác podľa legislatívy.

V prípade ak máte otázky, alebo potrebuje vysvetliť niektorú časť vyjadrenia, je možné konzultovať dané vyjadrenie s pracovníkom našej spoločnosti, ktorý ho vystavil. Ak ste podali žiadosť elektronicke môžete komunikovať prostredníctvom nášho webového portálu.

4.5. Po príprave a vybudovaní elektrického prívodu a meracieho miesta, t.j. po osadení elektromerového rozvádzača a zhotovení elektrického prívodu od daného elektromerového rozvádzača po bod pripojenia v súlade s týmto vyjadrením nám zašlite „Čestné prehlásenie žiadateľa o pripravenosti na pripojenie odberného elektrického zariadenia do distribučnej sústavy“ a to prostredníctvom nášho webového portálu (v detaile žiadosti po prihlásení sa na našej internetovej stránke [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk) v sekcii „Online žiadosti / Overenie stavu žiadosti“) ak ste podali žiadosť elektronicke, alebo prostredníctvom vypísaného tlačiva čestného prehlásenia, ktoré nájdete na [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk), a ktoré je potrebné poslať na adresu SSD. Čestné prehlásenie nahrádza predkladanie Správy o odbornej prehliadke a odbornej skúške (revíznej správy) a atestu od elektromerového rozvádzača, ktoré je zákazník povinný mať vyhotovené, pričom ich priame predloženie je potrebné len ak o to SSD dodatočne požiada. Čestným prehlásením zákazník prehlasuje, že splnil technické podmienky pripojenia a je pripravený na pripojenie k distribučnej sústave SSD.

4.6. Po prijatí čestného prehlásenia Vám zašle SSD potvrdenie o jeho prijatí e-mailom alebo poštou podľa spôsobu ako bolo čestné prehlásenie doručené. Naša spoločnosť na základe informácie o pripravenosti odberného miesta zrealizuje vybudovanie elektroenergetického zariadenia potrebného na pripojenie do distribučnej sústavy podľa bodu 3.2 tohto vyjadrenia najneskôr do termínu uvedeného v Zmluve o pripojení, v článku I. „Termín vybudovania elektroenergetického zariadenia SSD“ kde lehota plynie odo dňa splnenia všetkých technických a obchodných podmienok pripojenia definovaných v tomto vyjadrení a v Zmluve o pripojení. Po realizácii pripojenia Vášho odberného miesta do distribučnej sústavy Vám o tom pošleme oznámenie e-mailom, alebo poštou.

Upozorňujeme, že ak do doby prijatia čestného prehlásenia nebude z Vašej strany zaslaná podpísaná Zmluva o pripojení, zaplatený pripojovací poplatok (ak bol stanovený) a prípadne odsúhlasená PD (ak bola povinná), nebude z našej strany realizované pripojenie Vášho odberného miesta do distribučnej sústavy, nakoľko nebudú z Vašej strany splnené technické a obchodné podmienky pripojenia.

4.7. Po vybudovaní prípojky a pripojení elektrického prívodu do distribučnej sústavy, si vyberte dodávateľa elektriny a uzatvorte s ním Zmluvu o dodávke a distribúcií elektriny. Zoznam dodávateľov je uvedený na stránke Úradu pre reguláciu sieťových odvetví. Dodávateľ požiada SSD o montáž elektromera a naša spoločnosť následne v zmysle platnej legislatívy zrealizuje v termíne podľa platnej legislatívy montáž elektromera za predpokladu, že odberné miesto je pripravené v súlade so stanovenými podmienkami v tomto vyjadrení.

#### **5. Všeobecné podmienky:**

5.1. Upozorňujeme, že akákoľvek zmena bodu pripojenia a prípadné okolnosti brániace k vypracovaniu projektovej dokumentácie prípojky NN a následnej fyzickej inštalácie elektrického prívodu a osadenia rozvádzača merania je potrebné riešiť žiadosťou o túto zmenu.

5.2. V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk) (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník príslušného strediska údržby SSD v danej lokalite.

5.3. Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z., a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN. Pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.

5.4. V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia

5.5. Vyhotovenie odberného elektrického zariadenia odberateľa pre pripojenie do distribučnej sústavy SSD žiadame realizovať v zmysle platných STN a zákona 251/2012 Z.z.

5.6. Elektrický prívod definovaný v bode 3.3 je súčasťou odberného elektrického zariadenia od bodu pripojenia po RE vrátane RE a má byť vyhotovený v súlade so "Všeobecnými podmienkami k vyhotoveniu stavby a k pripojeniu odberných miest do distribučnej sústavy SSD", ktoré sú zverejnené na [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk) v sekcii „Dokumenty“.

5.7. Vyhotovenie RE musí vyhovovať platnému súboru noriem STN EN 61439-1-5. Pre prípadné blokovanie tepelných elektrospotrebičov musia byť splnené technické a obchodné podmienky príslušnej sadzby. Pred elektromerovým rozvádzačom RE musí byť voľný rovný priestor aspoň 800 mm. V rozvádzači RE dochádza k rozdeleniu napájacej sústavy z TN-C na sústavu TN-S, ktorú je potrebné riešiť mimo plombovanú časť rozvádzača RE. V RE musí byť označený elektrický prívod od bodu pripojenia ako aj hlavný istič menom odberateľa, aby bolo možné pri pripojení odberateľa do distribučnej sústavy SSD a montáži elektromera jednoznačne identifikovať správnosť zapojenia. Podrobnosti o podmienkach merania nájdete na našej internetovej stránke [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk) v sekcii „Dokumenty“

5.8. Práce na elektrickom prívode a jeho montáž, ako aj ostatné práce na vyhradenom elektrickom zariadení môže realizovať iba odborne spôsobilá osoba v zmysle Vyhlášky 508/2009 Z.z., ktorú si pre vykonanie prác zabezpečuje žiadateľ. Pre vykonateľnosť technického pripojenia elektrického prívodu k vyššie určenému bodu pripojenia k DS žiadame, aby bol dodržaný prierez vodičov podľa bodu 3.3.

5.9. Každé novo vybudované odberné elektrické zariadenie odberateľa musí mať pred požiadavkou na montáž určeného meradla vykonanú prehliadku a s ňou spojené merania izolačných stavov elektrického zariadenia, ktorých výsledkom bude záver, že „Zariadenie je schopné bezpečnej a spoľahlivej prevádzky“. Následne po pripojení odberného elektrického zariadenia k distribučnej sústave SSD musí byť neodkladne vykonaná revízia daného zariadenia a vystavená Správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia (revízia správa od elektrického prívodu z odovzdávacieho miesta po elektromerový rozvádzač) v súlade so zákonom č. 124/2006 Z.z. a Vyhláškou č. 508/2009 Z.z. a Protokol o kusovej skúške

elektromerového rozvádzača, ktorý je odberateľ povinný predložiť do SSD na požiadanie, v súlade s § 39 ods. 9 Zákona o energetike.

5.10. SSD je potrebné požiadať o samostatné vyjadrenie spojené s budúcou prevádzkou odberného miesta, ak o to už nebolo požiadané, v prípade ak na odbernom mieste bude dodatočne:

- inštalovaná technológia pre elektrické vykurovanie z dôvodu posúdenia zataženia sústavy, určenia špecifických podmienok úpravy odberového zariadenia odberateľa a odsúhlasenie príslušnej distribučnej sadzby pre elektrické vykurovanie,
- inštalovaná a prevádzkovaná nabíjacia stanica elektromobilov,
- inštalovaný malý zdroj do 10 kW, náhradný zdroj alebo podporný zdroj elektriny,
- zámer pre prevádzkovanie odberného elektrického zariadenia ako miestnej distribučnej sústavy.

Bez kladného vyjadrenia SSD je špecifická prevádzka odberného miesta zakázaná a hodnotená ako závažné porušovanie technických podmienok pripojenia SSD pre pripojenie odberného miesta k distribučnej sústave SSD.

5.11. SSD si Vás dovoľuje upozorniť, že v prípade úprav v elektrických rozvodoch na odberných miestach v bytových domoch (napr. zmena hlavného ističa a pod.), je z hľadiska bezpečnosti potrebné pred každou zmenou informovať správcu bytového domu o rozsahu danej zmeny. Následne by mal správca bytového domu posúdiť vplyv navrhovaných zmien na existujúce inštalačné rozvody bytového domu (stupačkové vedenia), ktoré sú v jeho správe tak, aby nedošlo k ohrozeniu života, zdravia a majetku osôb.

5.12. Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov, na základe ktorých bolo vydané (zmena lokality, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.). Pri ďalších žiadostiach k predmetnej veci Vás prosíme o uvádzanie našej značky, resp. priloženie fotokópie tohto vyjadrenia.

**b) vodovodná prípojka nie je predmetom tohto povolenia, bola zrealizovaná ako drobná stavba na základe Oznámenia Obce Rudnianska Lehota k ohláseniu drobnej stavby pod č. 402/2023 dňa 25. 8. 2023. Domový rozvod vody bude vedený cez pozemky parc. č. 96/1, 94/2, 1712/2, 1709/4, 1709/5 k. ú. Rudnianska Lehota. Stavebník bude rešpektovať podmienky uvedené vo vyjadrení Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a. s. Banská Bystrica, zn. 03/2022/682 zo dňa 8. 9. 2022**

**K predloženej žiadosti dávame nasledovné vyjadrenie:**

Podmienky k realizácii vodovodnej prípojky:

1. Vodomerová šachta musí byť vybudovaná pred realizáciou vodovodnej prípojky v súlade so schválenou projektovou dokumentáciou a musí byť zabezpečená tak, aby nedošlo k zamrznutiu vodomerov. Vo vodomernej šachte budú umiestnené 4 vodomery dimenzie DN 20 mm, prietok Q3 = 4 m<sup>3</sup>/h.

2. Vodovodná prípojka bude na rozvážiaciu vetvu verejného vodovodu HDPE DN/ID 110 mm pripojená navrtavacím pásom s uzáverom. Montáž navrtavacieho pásu s uzáverom a osadenie meradla vo vodomernej šachte môže vykonať len poverený pracovník prevádzkovateľa. O type vodomeru a navrtavacieho pásu rozhoduje prevádzkovateľ verejného vodovodu. Náklady na zhotovenie vodovodnej prípojky a montáž meradla hradí žiadateľ.

3. Žiadateľ je povinný požiadať pred realizáciou pripojenia vodovodnej prípojky na verejný vodovod na prevádzke vodovodov v Novákoch, o vykonanie kontroly splnenia technických podmienok na pripojenie na verejný vodovod (podmienkou pre podanie žiadosti je vybudovaná vodomerová šachta).

Kontakt na pracovníka prevádzky vodovodov Nováky – p. Jozef Sladkay, tel. 048/ 4327 322, +421 907 854 081 alebo p. Viera Rebrošová, tel. 048/4327 308, +421 905 264 255.

4. Ďalší postup pri zriadení a pripojení vodovodnej prípojky je uvedený na webovej stránke [www.stvps.sk](http://www.stvps.sk): „Zákazníkom - Dokumenty na stiahnutie - Technické podmienky zriadenia vodovodnej a kanalizačnej prípojky a pripojenia nehnuteľností na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu“.

**Upozorňujeme, že vzhľadom k dĺžke navrhovaných vonkajších vodovodných prípojok, od vodomernej šachty k rodinným domom 2, 3 a 4, môže vo vodovodných prípojkách dochádzať k zhoršovaniu kvality vody.**

Na základe predloženej projektovej dokumentácie a vyššie uvedených podmienok k realizácii vodovodných prípojok **súhlasíme** s vydaním stavebného povolenia na vodovodnú prípojku pre 4 RD.

**Platnosť tohto vyjadrenie je dva roky od dátumu jeho vydania. Po ukončení platnosti vyjadrenia je potrebné objednať nové vyjadrenie.**

**c) prípojka plynu nie je predmetom tohto povolenia, bola zrealizovaná ako drobná stavba na základe Oznámenia Obce Rudnianska Lehota k ohláseniu drobnej stavby pod č. 402/2023 zo dňa 25. 8. 2023. Domový rozvod bude vedený cez pozemky parc. č. 94/1, 1712/2, 1709/4, 1709/5 k. ú. Rudnianska Lehota. Stavebník bude rešpektovať podmienky uvedené vo vyjadrení SPP, a. s. Bratislava o stanovisko k dokumentácii pre stavebné konanie č. TD/KS/0217/2022/Kr zo dňa 20. 5.2022**

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“):

**SÚHLASÍ**

**s realizáciou vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:**

**VŠEOBECNÉ PODMIENKY:**

- Stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005, STN 73 3050 a TPP 906 01,
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení, pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník **povinný požiadať SPP-D o vytýčenie** existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m **bezplatne**,
- stavebník je povinný **oznámiť začatie prác** v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby) **najneskôr 3 pracovné dni** pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať **podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI)**, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€**,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Vyhlášky č. 508/2009 Z.z., Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov - súvisiacich technických noriem a Technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä 702 01,702 02,
- stavebník je povinný pri realizácii dodržať technické podmienky stanovené v predchádzajúcom vyjadrení SPP-D k **Žiadosti o pripojenie k distribučnej sieti číslo 7008570422**,

**TECHNICKÉ PODMIENKY:**

- Stavebník je povinný **zabezpečiť prístupnosť** plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je **povinný realizovať zemné práce** vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to **výhradne ručne**, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu VTL plynovodu, **iným spôsobom ako ručne**, je stavebník **povinný** v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) **obnažiť** plynárenské zariadenie **ručne kopanou kontrolnou sondou** pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vírtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu **nie je možné** realizovať **výhradne ručne** alebo **bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami**, stavebník je **povinný** predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred **požiadat** o **stanovenie podmienok** na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác **bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond** vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu VTL plynovodu je **zakázané**,
- ak pri zemných prácach **dôjde k odkrytiu** plynárenského zariadenia, stavebník je **povinný kontaktovať** pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Baran, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie: výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- stavebník je **povinný umožniť** zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D **nie je povolený** a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je **povinný zabezpečiť** odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník **nesmie bez súhlasu SPP-D** nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu, každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. **0850 111 727**, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať **podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI)**, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€** a zároveň, že **poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia** podľa § 284 a § 285, prípadne **trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia** podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,



- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby bez súhlasu SPP-D nedošlo k zmene polohy hlavného uzáveru plynu (HUP),
- stavebník je povinný umiestniť hlavný uzáver plynu (HUP), regulátor tlaku plynu ( RTP ) a meradlo do skrinky DRZ na hranicu verejne prístupného a sokromného pozemku tak, aby boli prístupné z verejného priestranstva.

**OSOBITNÉ PODMIENKY:**

- žiadne.

**d) Odpadové a splaškové vody budú odvedené do navrhovanej vodotesnej žumpy,** ktorá bude umiestnená na pozemku parc. č. 1709/4 k. ú. Rudnianska Lehota v zmysle situácie stavby, min. 1,00 m od stavby rodinného domu.

**e) Odvedenie dažďových vôd zo strechy rod. domu je navrhnuté 2x do vsaku na pozemku parc. č. 1709/4 k. ú. Rudnianska Lehota.**

**f) Vjazd na pozemok** bude zrealizovaný v rámci stavby Prístupová komunikácia pre 4 RD, na ktorú bolo vydané stavebné povolenie špeciálnym stavebným úradom - Obcou Rudnianska Lehota pod č.321/2023/242/SOÚ zo dňa 28. 8. 2023, právoplatné dňa 10. 10. 2023. **Ku kolaudácii stavby rodinného domu bude doložené právoplatné kolaudačné rozhodnutie na prístupovú komunikáciu, resp. právoplatné rozhodnutie o predčasnom užívaní prístupovej komunikácie.**

2. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, je súčasťou tohto stavebného povolenia pre stavebníka, obecny úrad, vlastníka stavby, ak nie je stavebníkom a stavebný úrad, s uplatnením nasledovných podmienok. Prípadné zmeny nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku. Rešpektovať vyhlášku SÚBP č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a dodržať Nariadenie vlády SR č. 510/2001 Z. z., ktoré určuje minimálne bezpečnostné a zdravotné požiadavky na staveniská.

4. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia § 48 a nasl. stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu s doporučením dobrovoľne dodržať príslušné STN na uskutočňovanie stavieb.

5. Stavba bude dokončená najneskôr do **3 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.**

O predĺženie doby uskutočňovania stavby treba vopred požiadať stavebný úrad.

6. Stavbu bude uskutočňovať: **svojpomocou.** Vedenie uskutočňovania stavby bude vykonávať stavebný dozor Mgr. Ján Belanec, Rudn. Lehota č. 165.

7. Stavebník zabezpečí stavenisko pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia a jeho označenie ako staveniska s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby.

Stavebník od prvého dňa prípravných prác až do ukončenia stavebných prác vedie stavebný denník.

8. Stavebník je podľa ustanovenia § 66 ods. 2 písm. h/ stavebného zákona povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.

9. Podmienky na ochranu verejných záujmov pri výstavbe a užívaní stavby, na plnenie požiadaviek uplatnených obcou a dotknutými orgánmi štátnej správy, prípadne požiadaviek vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete, na dodržiavanie príslušných technických -predpisov, prístup a užívanie stavby osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, na komplexnosť stavby a zariadenia staveniska:

a) pred začatím výkopových prác na stavbe a v mieste realizácie prípojok na inžinierske siete, požiadať správcov rozvodových sietí a kanalizácie o ich presné vytýčenie. V prípade rozkopania štátnej cesty požiadať Okresný úrad v Prievidzi, odbor dopravy a CH o vydanie rozhodnutia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie a rešpektovať jeho podmienky.

b) stavebné práce uskutočňovať tak, aby nebolo nad mieru primeranú pomerom obmedzované užívanie susedných nehnuteľností ako i príľahlej komunikácie.

c) dodržať znenie zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, ktorý ukladá povinnosť všetkým fyzickým a právnickým osobám postupovať pri vykonávaní akejkoľvek činnosti tak, aby nedochádzalo k zbytočnému úhynu rastlín a živočíchov alebo k poškodzovaniu a ničeniu ich biotopov.

d) nepoškodiť a nenarušiť príslušenstvo miestnych a štátnych ciest a prípadné znečistenie, resp. poškodenie ihneď odstrániť na vlastné náklady.

e) všetky dažďové vody budú zvedené cez pozemok žiadateľa tak, aby neohrozovali susedné nehnuteľnosti.

f) v zmysle § 26 ods. 6 Vyhl. č. 532/2002 Z. z., šikmá strecha stavby so sklonom strešných rovín strmšia ako 25 stupňov, musí mať zachytávač zosúvajúceho sa snehu.

**g) Dodržať podmienky uvedené:**

**1. v záväznom stanovisku - súhlase Obce Rudn. Lehota, č. 338/2023/SP zo dňa 27.6.2023 na povolenie stavby malého zdroja znečisťovania ovzdušia**

- prevádzkovateľ je povinný dodržať podmienky a ustanovenia zákonov a vyhlášok súvisiacich so zákonom č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v platnom znení.

**2. v záväznom stanovisku - súhlase Obce Rudn. Lehota, č. 338/2023/SP zo dňa 27.6.2023**

- dodržiavať stavebný zákon(č. 50/1976 v platnom znení)

- na telese cesty neskladovať stavebný materiál a neobmedzovať plynulosť a zabezpečiť bezpečnosť cestnej premávky

**3. v záväznom stanovisku - súhlase Obce Rudn. Lehota, č. 338/2023/SP zo dňa 27.6.2023 k zriadeniu vjazdu**

Obec Rudnianska Lehota, zastúpená starostom obce Ivanom Javorčekom, ako príslušný správny orgán podľa § 4 ods. 3 písm. d) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov s použitím § 3b ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení platných predpisov (cestný zákon), na základe žiadosti o dodatočné stavebné povolenie rodinného domu pre Peter Belanec, bytom Rudnianska Lehota 165, vydáva toto

**záväzné stanovisko.**

So zriadením vjazdu z p.č. 1712/2 na susednú nehnuteľnosť p.č. 1709/4 , v k.ú. Rudnianska Lehota z dôvodu realizácie stavby „ RODINNÝ DOM „

**súhlasí.**

Záväzné stanovisko na zriadenie vjazdu z miestnej komunikácie p.č. 1597/1 na susednú nehnuteľnosť p.č. 96/1, 94/1, 94/2 a 1712/2, bolo vydané pod č. 202/2021 na základe žiadosti Ján Belanec a manžel. Daniela Belancová, Rudnianska Lehota 165.

**4. v záväznom stanovisku Obce Rudnianska Lehota, č. 202/2021 zo dňa 15. 11. 2021 k zriadeniu vjazdu**

Obec Rudnianska Lehota so zriadením vjazdu z p. č. 1597/1 na susednú nehnuteľnosť p.č. 96/1, 94/1, 94/2 1712/2 v k. ú. Rudnianska Lehota z dôvodu realizácie stavby Prístupová komunikácia pre 4 RD

**súhlasí**

za dodržania nasledovných podmienok :

1. Pri výjazde na miestnu komunikáciu nesmie byť ohrozená bezpečnosť cestnej premávky a musí byť zabezpečený dostatočný rozhľad na obidva dopravné smery.
2. Výjazd vozidiel z pozemku musí byť zabezpečený jazdou vpred.
3. Zriadením vjazdu z miestnej komunikácie na susednú nehnuteľnosť nesmie byť prerušené odvodnenie miestnej komunikácie.
4. Sklon pripojenia musí byť navrhnutý tak, aby nedošlo k zaplavovaniu komunikácie povrchovou vodou, resp. bude navrhnuté jej odvodnenie tak, aby nedochádzalo k jej zaplavovaniu povrchovou vodou, ani zaplavovaniu miestnej komunikácie.
5. Napojenie prístupovej komunikácie bude realizované v zmysle STN.
6. Tunajší úrad si vyhradzuje právo kedykoľvek doplniť, alebo zmeniť stavebné podmienky, ak si to vyžiada verejný záujem.

**5. v rozhodnutí Okresného úradu Prievidza, pozemkový a lesný odbor, č. s. OU-PD-PL01-2022/014860-002 zo dňa 23. 2. 2022, právoplatné dňa 28. 2. 2022.**

**6. Okresný úrad životného prostredia v Prievidzi, ako príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny, vyjadrenie č. OU-PD-OSZP-2022/014690-002 zo dňa 7. 3. 2022**

Plánovanú stavbu je možné umiestniť a realizovať pri dodržaní nasledovných podmienok:

1. Stavebné práce v blízkosti stojacich drevín vykonať tak, aby nedošlo k poškodzovaniu a ničeniu ich koreňových systémov a nadzemných častí drevín (§ 47 ods. 1 zákona).
  2. Pri nevyhnutnom výrube drevín je nutné postupovať podľa ustanovení § 47 zákona. Súhlas na výrub vydáva tunajší úrad.
- Zároveň upozorňujeme na ustanovenie § 4 ods. 1 zákona, v zmysle ktorého je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodeniu a ničeniu. Toto záväzné stanovisko je platné po dobu dvoch rokov od jeho vydania.

**7. Slovak Telekom, a. s. Bratislava, vyjadrenie č. 6612330456 zo dňa 8. 11. 2023**

Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovak Telekom, a. s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie. **Nedôjde do styku** so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. Stavebník je povinný rešpektovať Všeobecné podmienky ochrany SEK a podmienky uvedené na tomto vyjadrení.

**8. Okresné riaditeľstvo PZ, ODI Prievidza, č. ORPZ-PD-ODI-17-029/2022 zo dňa 9. 2. 2022**

Okresný dopravný inšpektorát OR PZ v Prievidzi posúdil Vašu žiadosť vo veci vyjadrenia k zriadeniu vjazdu/výjazdu na pozemok C-KN 1709/4 v k.ú. Rudnianska Lehota, okres Prievidza z pozemnej komunikácie. K predloženej žiadosti sme v zmysle ustanovení Zákona NR SR č. 171/1993 Z. z. o Policajnom zbore v platnom znení, Zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení zaujali nasledovné záväzné stanovisko:

**súhlasí**

za dodržania nasledovných podmienok:

- riešený vjazd a výjazd bude slúžiť výhradne za účelom pripojenia rodinného domu - novostavba,
- dopravné napojenie stavby rodinného domu realizovať na pozemnú komunikáciu v parametroch v zmysle STN 73 6110,
- požadujeme vytvoriť min. dve parkovacie miesta k rodinnému domu,
- dopravným napojením nesmie dôjsť k narušeniu odvodnenia komunikácie,
- v dopravnom napojení bude zabezpečený dostatočný rozhľad vodiča vozidla na obidva dopravné smery,
- v mieste dopravného napojenia, neumiestňujte pevné prekážky brániace v rozhľade vodiča vozidla (nepriehľadné oplotenie, nepriehľadné stromy, kríky, reklamné stavby), ktoré by zakrývali alebo obmedzovali rozhľad vodiča vozidla pri vychádzaní na komunikáciu.

**Okresný dopravný inšpektorát Prievidza si vyhradzuje právo dodatočne stanoviť podmienky alebo uložené podmienky zmeniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo dôležitý verejný záujem.**

Toto stanovisko nenahrádza povolenie na realizáciu stavby, stanoviská iných dotknutých orgánov štátnej správy a pripomienky, námietky iných predmetnou stavbou dotknutých, ako aj ostatných účastníkov konania.

10. Vzhľadom na to, že sa jedná o jednoduchú stavbu, stavebný úrad v zmysle § 75a odst.1 upúšťa od vytýčenia priestorovej polohy stavby osobou alebo organizáciou k tomu oprávnenou, a v zmysle § 75a odst. 2 zodpovedá za súlad priestorovej polohy s dokumentáciou overenou v stavebnom konaní osoba určená k výkonu odborného dozoru nad vykonávaním stavby alebo sám stavebník.

11. 15 dní po doručení požiada stavebník tunajší stavebný úrad o potvrdenie právoplatnosti tohto rozhodnutia.

12. Dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať len na základe **kolaudačného rozhodnutia**. Kolaudačné konanie sa začína na písomný návrh stavebníka.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.

Stavebné povolenie je záväzná aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

**Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:** Námietky účastníkov konania neboli uplatnené.

## O d ô v o d n e n i e

Žiadateľ **Peter B E L A N E C**, 972 26 Rudnianska Lehota č. 165, podal dňa 19. 6. 2023 na Obci Rudnianska Lehota žiadosť o dodatočné povolenie na stavbu : " **Rodinný dom, žumpa, vsak** " na pozemkoch parc. č. **1709/5, 1709/4 (podľa GP č. 249/2022 novovytvorená parc. č. 1709/6)** kat. úz. Rudnianska Lehota. Žiadosť bola doplnená dňa 8. 11. 2023.

Žiadosť bola podaná v zmysle § 8 vyhl. č. 453/2000 Z. z.

Stavebný úrad oznámil dňa 28. 8. 2023 podľa § 61 ods. 1 a § 88a) stavebného zákona začatie konania o dodatočnom povolení stavby a dňa 26. 9. 2023 vykonal ústne konanie spojené s miestnym šetrením, v rámci ktorého bola žiadosť preskúmaná i z hľadísk uvedených v ustanovení § 62 a 63, § 88a/ stavebného zákona.

Dodatočné povolenie stavby nie je v rozpore s verejnými záujmami obce.

Stavebný úrad v uskutočnenom konaní zistil, že dodatočné povolenie stavby nie je v rozpore so záujmami spoločnosti, budúcim užívaním stavby nie sú ohrozené ani neprímerane obmedzené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

**Projektanti stavby:**

Ing. arch. Michal Pršo, 972 26 Rudnianska Lehota č. 176

Ing. Juraj Išky, 972 45 Bystričany 398/35

Soňa Chorvátová, 972 15 Klačno č. 17

Ing. Ján Lőčei, 972 15 Klačno č. 103

**Predpokladaný rozpočtový náklad stavby: 180.000,- €**

Žiadateľ zaplatil správny poplatok v zmysle zákona NR SR č. 145/95 Z.z. o správnych poplatkoch, v platnom znení, v čiastke 150,- €.

**P o u č e n i e**

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obec Rudnianska Lehota.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

**Ivan J A V O R Ć E K**  
starosta obce

**Príloha pre stavebníka, vlastníka stavby, ak nie je stavebníkom a stavebný úrad:**

1. Situácia súčasného stavu územia na podklade mapy katastra nehnuteľností so zákresom umiestnenia stavby.
2. Dokumentácia stavby overená stavebným úradom v stavebnom konaní.

**Stavebné povolenie sa doručí:**

**Účastníkom konania:**

1. Peter B E L A N E C, 972 26 Rudnianska Lehota č. 165
2. Ostatní účastníci konania uvedení na strane 1
3. Do spisu

Obci Rudnianska Lehota spolu s dokumentáciou stavby overenou Spoločným obecným úradom v Novákoch ako stavebným úradom v stavebnom konaní.