

**Zápisnica**  
**z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Rudnianska Lehota**

Dátum konania : 23.04.2021 od 17,00 hod. do 19,00 hod.

Prítomní : Ivan Javorček – starosta obce

Ing. Jozef Krett – Hlavný kontrolór obce

Poslanci : Miroslav Gaman, Vladimír Gaman, František Harag,

Bc. Jaroslav Belanec, Mgr. Peter Sedláček, Vladimír Somentál

Neprítomná : Eva Kompaníková - ospravedlnená

Program :

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Návrh na odkúpenie C KN p.č. 70 v k.ú. Rudnianska Lehota do majetku obce
5. Žiadosti o odkúpenie C KN p.č. 69
6. Schválenie zámeru prevodu majetku obce Rudnianska Lehota spôsobom predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to C KN p.č. 69, vedenú na LV č. 1 vo výlučnom vlastníctve obce Rudnianska Lehota, k.ú. Rudnianska Lehota o výmere 152 m<sup>2</sup>, orná pôda, pre nadobúdateľa Zdenka Pánisová, Rudnianska Lehota 282.
7. Prejednanie cenových ponúk na základe Výzvy na predloženie cenovej ponuky na dodanie a montáž akumuláčnej nádrže, ohrievača vody a dochladzovacieho okruhu v MŠ z 08.03.2021 – Výberové konanie
8. Výber vizuálneho znázornenia schodov k Domu smútku, pre potrebu Výzvy na podanie cenovej ponuky
9. Prejednanie a schválenie zámeny priestorov kancelárie Pozemkových spoločností
10. Rôzne :
  - prenájom obecného pozemku C KN p.č. 527 orná pôda o výmere 511 m<sup>2</sup>, pre
  - nájomcu Struhár Štefan, Rudnianska Lehota 168
  - odpredaj obecného pozemku C KN p.č. 42 TTP o výmere 68 m<sup>2</sup> pre žiadateľa Ing. Vladimír Šarközy, Rudnianska Lehota 288 (zámer schválený 26.05.2020)
  - návrh na umiestnenie dopravného zrkadla
  - žiadosť o preplatenie časti dovolenky
11. Návrh na uznesenie
12. Záver

Hlasovanie :

M. Gaman

V. Gaman

F. Harag

Bc. J. Belanec

Mgr. P. Sedláček

za

za

za

za

za

Spolu : 5

**K bodu 1.** Rokovanie OZ otvoril a prítomných na zasadnutí privítal starosta obce Ivan Javorček s konštatovaním, že sú prítomní 5-ti poslanci a zasadnutie je uznášaniaschopné. Pozvánka s programom bola poslancom doručená a vyvesená na úradnej tabuli obce a tvorí prílohu č. 1.

**K bodu 2.** Za zapisovateľa bol určený p. Miroslav Gaman.

**K bodu 3.** Za overovateľov zápisnice boli určení Mgr. Peter Sedláček a p. František Harag.

**K bodu 4.** Starosta obce predniesol poslancom návrh na odkúpenie C KN p.č. 70 o výmere 17 m<sup>2</sup>, v k.ú. Rudnianska Lehota, ktorá je súčasťou miestnej komunikácie a vedú cez ňu rozvod vody a plynu, ktoré nie je možné bez majetko-právneho usporiadania miestnej komunikácie, dať do právneho stavu. Požadovaná cena od vlastníkov za m<sup>2</sup> pozemku je 5€.

Poslanci návrh schválili.

Hlasovanie :

M. Gaman	V. Gaman	F. Harag	Bc. J. Belanec	Mgr. P. Sedláček
za	za	za	za	za

Spolu : 5

**K bodu 5.** Starosta obce prečítal poslancom žiadosť pani Zdenky Pánisovej, Rudnianska na odkúpenie pozemku a to C KN p.č. 69, vedenú na LV č. 1 vo výlučnom vlastníctve obce Rudnianska Lehota, k.ú. Rudnianska Lehota o výmere 152 m<sup>2</sup>, orná pôda z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko žiadateľka uvedený pozemok už dlhú dobu ( 50 rokov ) užíva, je to vedľajšia parcela pri ich pozemku, ktorú majú aj prihradenú. Poslanci, nakoľko obec uvedenú parcelu neužíva a ani v budúcnosti nehodlá užívať, zámer na odpredaj schválili, za cenu 5€/m<sup>2</sup>.

Hlasovanie :

M. Gaman	V. Gaman	F. Harag	Bc. J. Belanec	Mgr. P. Sedláček
za	za	za	za	za

Spolu : 5

**K bodu 6.** Starosta obce predložil poslancom cenové ponuky, ktoré boli na základe Výzvy na dodanie a montáž akumuláčnej nádrže, ohrievača vody a dochladzovacieho okruhu zo dňa 08.03.2021 obci doručené, aby vykonali výberové konanie. Poslanci po vyhodnotení ponúk, vybrali cenovú ponuku firmy PROFI-TERM s.r.o. Rudnianska Lehota 215. Zápisnica z výberového konania tvorí prílohu tejto zápisnice.

Hlasovanie :

M. Gaman	V. Gaman	F. Harag	Bc. J. Belanec	Mgr. P. Sedláček
za	za	za	za	za

Spolu : 5

**K bodu 7.** Starosta obce predložil poslancom, návrhy vizualizácie prístupových schodov k Domu smútku. Poslanci mali možnosť vidieť návrhy v e-mailovej pošte, preto dal starosta hlasovať za návrh, aby mohla byť vyhlásená výzva na cenové ponuky. Poslanci sa rozhodli za návrh č.1. Návrh tvorí prílohu tejto zápisnice.

Hlasovanie :

M. Gaman	V. Gaman	F. Harag	Bc. J. Belanec	Mgr. P. Sedláček
za	za	za	za	za

Spolu : 5

**K bodu 8.** Starosta obce predniesol poslancom návrh DPO v Rudnianskej Lehote o zámenu priestoru kancelárie PS Bývalí urbarialisti Rudnianska Lehota, ktorá sa v terajšej dobe nachádza v priestoroch Hasičskej zbrojnice a Pozemkové spoločenstvá ju majú na základe zmluvy v 20 ročnom nájme. Tento priestor by DPO potrebovala využiť na rozšírenie garážového miesta pre nové hasičské auto. Poslanci s návrhom súhlasia a schválili Pozemkovým spoločenstvám nový priestor v budove OcÚ na poschodí.

Hlasovanie :

M. Gaman	V. Gaman	F. Harag	Bc. J. Belanec	Mgr. P. Sedláček
za	za	za	za	za

Spolu : 5

### **K bodu 9. Rôzne**

**Počas prerokovania tohoto bodu programu, sa k rokovaniu OZ pripojil poslanec Vladimír Somentál.**

-Starosta dal poslancom na schválenie prenájom obecného pozemku C KN p.č. 527 orná pôda o výmere 511 m<sup>2</sup>, pre nájomcu Struhár Štefan, Rudnianska Lehota 168. Poslanci schválili ročný nájom za uvedený pozemok vo výške =5€/rok. Nájom bol schválený v zmysle § 1 odst. 3 zákona č. 504/2003 Z.z. a Vyhlášky č. 172/2018, § 5 ods. 4 a následne zaokrúhlený.

Hlasovanie :

M. Gaman	V. Gaman	F. Harag	Bc. J. Belanec	Mgr. P. Sedláček	V. Somentál
za	za	za	za	za	za

Spolu : 6

-Starosta dal poslancom na schválenie odpredaj obecného pozemku C KN p.č. 42 TTP v k.ú.Rudnianska Lehota, o výmere 68 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 1 vo výlučnom vlastníctve Obce Rudnianska Lehota, pre žiadateľa Ing. Vladimíra Šarközyho, Rudnianska Lehota 288, po á 5,- €/m<sup>2</sup>, ako prípad hodný osobitného zreteľa. Parcela je vedená na LV č. 1, vo výlučnom vlastníctve Obec Rudnianska Lehota.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetný pozemok Obec Rudnianska Lehota nevyužíva. Jedná sa o pozemok, ktorý sa nachádza v tesnej blízkosti nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa o kúpu, ktorý aj užíva.

Zámer na odpredaj bol schválený uzn.č.30/2021, dňa 26.05.2020.

Hlasovanie :

M. Gaman	V. Gaman	F. Harag	Bc. J. Belanec	Mgr. P. Sedláček	V. Somentál
za	za	za	za	za	za

Spolu : 6

-Starosta predniesol poslancom požiadavku poslanca p. Františka Haraga, na zakúpenie 1ks dopravného zrkadla, ktoré by bolo umiestnené na náprotivnej strane križovatky pri rod. dome č. 32. Dopravné zrkadlo, ktoré je tam už umiestnené zaberá uhol pohľadu len z hornej časti obce a pri zaparkovaných autách z dolnej časti obce, nie je vidieť na hlavnú cestu. Starosta dal poslancom hlasovať.

Hlasovanie :

M. Gaman	V. Gaman	F. Harag	Bc. J. Belanec	Mgr. P. Sedláček	V. Somentál
za	za	za	za	za	za

Spolu : 6

-Starosta predniesol svoju žiadosť o preplatenie časti riadnej dovolenky, ktorú si nestihol pre pracovnú zaneprázdnenosť vyčerpať. Poslanci schválili starostovi preplatiť dovolenku za rok 2019.

Hlasovanie :

M. Gaman	V. Gaman	F. Harag	Bc. J. Belanec	Mgr. P. Sedláček	V. Somentál
za	za	za	za	za	za

Spolu : 6

**Návrh na uznesenie** – prečítal pán Miroslav Gaman.

#### **K bodu 8. Záver**

Nakoľko už neboli žiadne pripomienky ani návrhy, starosta prítomným poďakoval a zasadnutie OZ ukončil.

František Harag  
overovateľ zápisnice

Mgr. Peter Sedláček  
overovateľ zápisnice

Rudnianska Lehota, 26.04.2021