

**Obec Rudnianska Lehota, Rudnianska Lehota 225, 972 26 Rudnianska Lehota**

Vybraným záujemcom

V Nededzi, dňa 7. 11. 2017

**Vec: Výzva na predloženie ponuky na uskutočnenie stavebných prác  
v súlade s § 117 zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých  
zákonov**

### **1. Identifikácia verejného obstarávateľa:**

Názov: Obec Rudnianska Lehota  
Sídlo: Rudnianska Lehota 225  
zastúpená: Ivanom Javorčekom, starostom obce  
kontaktná osoba: Ivan Javorček  
telefón : 046/5455350, 0915995211  
e-mail: [ourlehota@mail-t-com.sk](mailto:ourlehota@mail-t-com.sk)  
IČO: 00648566  
DIČ: 2021201644  
Bankové spojenie: PRIMA BANKA  
číslo účtu: 90003500015600

### **2. Predmet zákazky:**

„Rekonštrukcia Domu smútku“

#### **2.1. CPV:**

**45215000-7 Stavebné práce na stavbe budov určených pre zdravotnícke a sociálne služby,  
krematóriá a verejné záchody**

#### **2.2. Predpokladaná hodnota zákazky:**

99 998.- € bez DPH

### **3. Opis predmetu zákazky**

Existujúci objekt pozostáva z jednopodlažnej, nepodpivničenej budovy využívaný prevažne pre zorganizovanie miestnych verejných záležitostí obce. V objekte sa nachádza obradná sieň s oltárom, smútočná sála, hygienické zázemie, kancelária a skladová miestnosť.

Predmetom zákazky je celková stavebná rekonštrukcia priestorov Domu smútku. Cieľom projektu je obnova fasádnej a soklovej omietky, výmena existujúcich drevených výplní otvorov za plastové s trojsklom, výmena strešnej krytiny a nové spevnené plochy okolo objektu. Ošetrovanie ochranným

náterom drevenej pohľadovej časti v interiéri, drevených obkladov stien, obnova nášľapnej vrstvy podláh, výmena poškodenej dlažby v obradnej sieni, oprava vstupných a vedľajších schodov (obnova nášľapnej vrstvy a úprava podkladu.

Podrobnejšie sa zaoberá predmetom zákazky Súhrnná technická správa stavby a technické správy z projektu, časť Elektroinštalácie, ktoré sú prílohou tejto Výzvy

3.1 Rozpočet stavby je rozdelený na nasledovné objekty, ktoré tvoria nedeliteľný celok jednej stavby:

1/ SO 01 Stavebná časť – búracie práce

2/ SO 02 Stavebná časť – nový stav

3/ SO 03 Vnútoraná elektroinštalácia

4/ SO 04 Elektrické vykurovanie

5/ SO 05 Blezkozvod a uzemnenie

a takto je ich potrebné v zadaní , ktoré je prílohou výzvy, oceniť.

#### **UPOZORNENIE**

**3. 2. Všetky konkrétne materiály, ktoré sú uvedené v zadaní - rozpočte, resp. v projektovej dokumentácii, sú uvedené iba pre ich technickú špecifikáciu a môžu byť nahradené ekvivalentom, ktorý spĺňa rovnaké technické parametre ako ten materiál, ktorý je uvedený v rozpočte. Pokiaľ dôjde k nahradeniu, túto skutočnosť uchádzač vyznačí priamo v ponukovom rozpočte**

**3. 3. Súčasťou predmetu zákazky je aj vytýčenie inžinierskych sietí pred realizáciou, zameranie skutkového stavu po ukončení rekonštrukčných prác a vypracovanie geometrického plánu**

#### **4. Typ zmluvného vzťahu**

Zmluva o dielo podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

#### **5. Miesto plnenia predmetu zákazky:**

Trenčiansky kraj, okres Prievidza, obec Rudnianska Lehota, Dom smútku, k. ú.: parcela č. 665, 666,

#### **6. Rozdelenie predmetu zákazky:**

Neumožňuje sa

#### **7. Predpokladaný termín realizácie rekonštrukčných prác:**

od XII/2017 do V/2018

#### **8. Lehota a miesto a spôsob predloženie cenovej ponuky:**

Lehota na predloženie ponuky: do 20. 11. 2017 do 12:00 hod

Miesto predloženia ponuky: Obecný úrad Rudnianska Lehota

Spôsob predloženia ponuky: poštou, kuriérom alebo osobne v zalepenej obálke označenej heslom „Neotvárať - Dom smútku“

Obálky doručené po lehote budú vrátené neotvorené uchádzačom

### **9. Podmienky účasti:**

- fotokópia dokladu o oprávnení uskutočňovať stavebné práce súvisiace s predmetom zákazky (výpis z Obchodného registra, resp. Výpis zo živnostenského registra alebo platný zápis do zoznamu hospodárskych subjektov v súlade so zákonom 343/2015 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Úspešný uchádzač k Zmluve o dielo predloží doklad ako úradne overenú fotokópiu relevantného dokladu, fotokópiu zápisu do Registra partnerov verejného sektora a Poistnú zmluvu pre prípad škody spôsobenej nedbanlivosťou

### **10. Obsah ponuky:**

- identifikácia uchádzača v rozsahu ako uviedol verejný obstarávateľ vo Výzve v bode 1.
- fotokópia dokladu podľa bodu 9. Podmienky účasti
- ocenený rozpočet (zadanie) stavebných prác v takom rozsahu ako bol prílohou tejto Výzvy
- súhrnný formulár návrhu uchádzača
- kópia uzatvorenej poistnej zmluvy na sumu minimálne 120 000.- €, s potvrdením o úhrade na obdobie počas predpokladanej lehoty výstavby alebo čestné vyhlásenie, že ku dňu podpisu Zmluvy o dielo (v prípade úspešnosti uchádzača) takúto poistnú zmluvu uzavrie a uhradí poistné
- čestné vyhlásenie uchádzača, že svoju ponuku ocenil v súlade s projektovou dokumentáciou, technickou špecifikáciou a rozpočtom stavby
- navrhovaný časový harmonogram rekonštrukcie v týždňoch s uvedením jednotlivých stavebných prác
- ponuka musí byť podpísaná štatutárnym zástupcom uchádzača **alebo úradne povereným zástupcom uchádzača**

### **11. Obchodné podmienky a podmienky financovania:**

- cenová ponuka musí byť vypracovaná v € s DPH v súlade s bodom 3. Opis predmetu zákazky, tejto Výzvy, v súlade s projektovou dokumentáciou technickými správami, Súhrnnou technickou správou. Ceny musia byť konečné a platné do lehoty zrealizovania a fakturácie predmetu diela.

Predmet zákazky bude financovaný z nenávratného finančného príspevku.

Poskytovateľ nenávratného finančného príspevku je:

Poľnohospodárska platobná agentúra, Dobrovičova 12, 815 26 Bratislava

Číslo výzvy : 22/PRV/2017, podopatrenie 7.4 - Podpora na investície do vytvárania, zlepšovania alebo rozširovania miestnych základných služieb pre vidiecke obyvateľstvo, vrátane voľného času a kultúry a súvisiacej infraštruktúry.

Uzavretá Zmluva o dielo na realizáciu stavby s úspešným dodávateľom tvorí prílohu Žiadosti o NFP.

**Zmluva o dielo uzavretá ako výsledok tohto verejného obstarávania, má odkladný účinok až do podpisu Zmluvy o pridelení NFP.**

**Dodávateľ je povinný strpieť výkon kontroly (auditu) overovania na mieste súvisiaceho s dodávanými tovarmi kedykoľvek počas platnosti a účinnosti príslušnej Zmluvy o NFP a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.**

– Verejný obstarávateľ neposkytuje žiadne preddavky

- Platba bude vykonaná vždy po ukončení celku a to po odsúhlasení súpisu vykonaných prác

stavebným dozorom, ktorého ustanoví verejný obstarávateľ a to na základe vystavenej faktúry a to do 30 dní po jej doručení .

Maximálny počet faktúr 3 (tri), z čoho tretia, bude faktúra konečná a bude uhradená po ukončení kolaudácie a v prípade kolaudačných závad, po ich odstránení.

- Záruka – v súlade s ustanoveniami Obchodného zákonníka – 60 mesiacov

- Uplatňovanie reklamácií – požiadavka na odstránenie prípadných reklamácií - budú odstránené bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 15 dní od jej uplatnenia

#### **12. Kritériá na vyhodnotenie ponúk**

- kritériom na vyhodnotenie ponúk je najnižšia cena, za podmienky splnenia špecifikácie predmetu zákazky podľa bodu 3. Opis predmetu zákazky tejto Výzvy

#### **13. Lehota viazanosti ponúk**

Do 30. 9. 2018

#### **14. Lehota na otváranie a vyhodnocovanie ponúk a miesto otvárania ponúk**

20. 11. 2017 o 15:00 hod, Obecný úrad Rudnianska Lehota

#### **15. Vyhodnotenie ponúk:**

- vyhodnotenie ponúk vykoná komisia menovaná starostom obce v súlade s touto Výzvou.

- po vyhodnotení ponúk verejný obstarávateľ bezodkladne oznámi všetkým uchádzačom, ktorých ponuky sa vyhodnocovali, výsledok vyhodnotenia ponúk a úspešnému uchádzačovi oznámi, že jeho ponuku akceptuje a vyzve ho na podpis Zmluvy o dielo s prílohami. Neúspešným uchádzačom oznámi, že neuspeli, oznámi úspešného uchádzača a dôvod prijatia úspešnej ponuky.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo, že Zmluvu o dielo podpíše iba s tým úspešným uchádzačom, ktorý je zapísaný v Registri partnerov verejného sektora, ktorý vedie Ministerstvo spravodlivosti SR.

V Rudnianskej Lehote, dňa 7. 11. 2017

Ivan J a v o r č e k

starosta obce

Prílohy: Návrh Zmluvy o dielo (na CD)

Súhrnný formulár návrhu uchádzača

Projektová dokumentácia včítane technických a Súhrnnej technickej správy (na CD)

Rozpočet (zadanie) k oceneniu na (CD)

**SÚHRNNÝ FORMULÁR NÁVRHU UCHÁDZAČA**  
(povinná súčasť ponuky)

Predmet zákazky: „**Rekonštrukcia Domu smútku**“  
Identifikácia uchádzača:

Názov: .....

Sídlo: .....

Cena bez DPH	bez DPH	
Sadzba DPH	%	
<b>Cena s DPH</b>	s DPH	

Cena bez DPH/s DPH je totožná s cenou uvedenou v ponukovom rozpočte/v zadaní

Poznámka:

**Som – nie som** platca DPH (+)

(+ nesprávne vyčiarknite)

V....., dňa.....

.....

Štatutárny zástupca  
meno, priezvisko a podpis